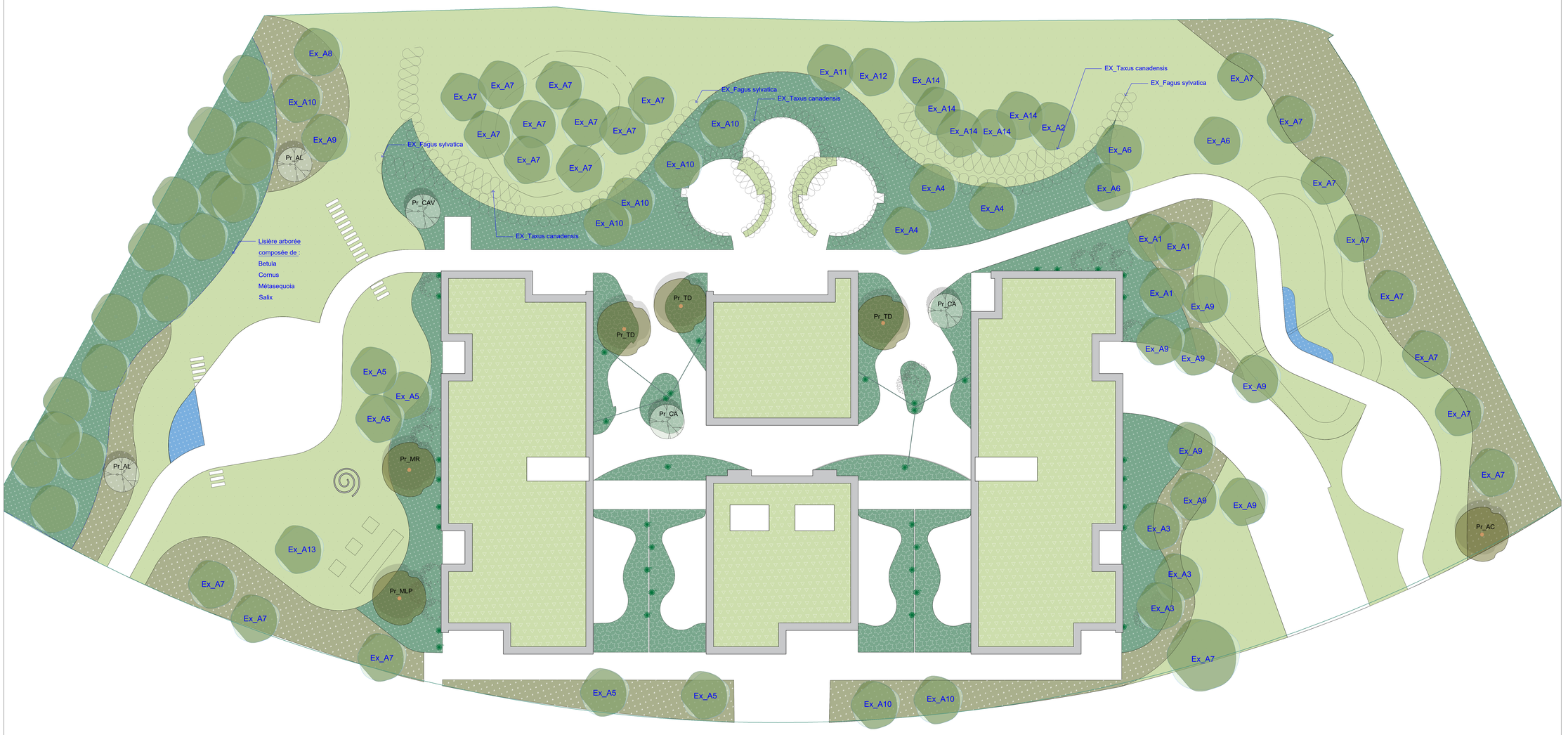

LEGENDE PLANTATION

ARBRES

Ex_Xx Arbre existant à conserver

Pr_Xx Arbre projeté Haute-tige

Pr_Xx Arbre projeté multi-troncs

CODE	NOM	DETAILS	QUANTITE
Ex_A1	Acer campestre	Existant	3
Ex_A2	Betula papyrifera	Existant	1
Ex_A3	Cornus mas	Existant	3
Ex_A4	Gleditsia triacanthos	Existant	3
Ex_A5	Malus baccata	Existant	5
Ex_A6	Malus hupehensis	Existant	3
Ex_A7	Metasequoia glyptostroboides	Existant	22
Ex_A8	Populus x canescens	Existant	1
Ex_A9	Prunus cerasus	Existant	8
Ex_A10	Prunus serrulata	Existant	7
Ex_A11	Quercus castaneifolia	Existant	1
Ex_A12	Quercus fagines	Existant	1
Ex_A13	Scandiosorbus intermedia	Existant	1
Ex_A14	Tilia x europaea	Existant	5
Pr_AC	Acer campestre	Projeté	1
Pr_AL	Amelanchier laevis	Projeté	2
Pr_CA	Cornus alternifolia	Projeté	2
Pr_CAV	Corylus avelanna	Projeté	1
Pr_MLP	Malus RGF 'La Paix'	Projeté	1
Pr_MR	Malus RGF 'Radoux'	Projeté	1
Pr_TD	Tetradium daniellii	Projeté	3

ARBUSTES

Ex Haie existante à conserver

Arbustes
Composition type : Hauteur moyenne (- de 3m) : Cornus mas, Cornus sanguineum, Crataegus monogyna, Viburnum opulus, Ribes uva-crispa
Hauteur plus importante (+ de 3m) : Amelanchier laevis, Corylus avellana, Salix caprea, Sambucus racemosa, Frangula alnus

MASSIFS PLANTE

ZONE ENGAZONNEE

Composition type : Achillea millefolium, Agrostis tenuis, Bellis perennis, Lolium perenne, Poa pratensis, Trifolium repens, Viola odorata

MASSIF DE VIVACES, GRAMINEE ET COUVRE-SOL

Composition type :
Situation ensoleillée : Anthemis tinctoria, Salvia pratensis, Geranium pratense, Achillea millefolium, Trifolium repens, Centaurea cyanus, Echium vulgare, Leucanthemum vulgare,
Situation mi-ombragée : Ajuga reptans, Deschampsia cespitosa, Gaura lindheimeri, Alchemilla vulgaris, Lamium galeobdolon, Persicaria bistorta, Silene dioica,
Situation ombragée : Anemone nemorosa, Geum urbanum, Dryopteris filix-mas, Galium odoratum, Hedera Helix, Vinca minor, Luzula sylvatica, Viola odorata, Geranium nodosum,

MASSIF JARDIN DE PLUIE

Composition type : Filipendula ulmaria, Carex pendula, Aster sp., Achillea ptarmica, Persicaria affinis, Lychnis flos-cuculi, Iris pseudacorus, Carex acuta, Carex acutiformis, Caltha palustris, Lythrum salicaria, Valeriana officinalis, Epilobium hirsutum, Eupatorium cannabinum,

SEMIS TYPE POUR PRAIRIE FLEURIE

Semi type : Achillea millefolium, Agrostis tenuis, Bellis perennis, Lolium perenne, Poa pratensis, Trifolium repens, Viola odorata

PLANTE GRIMPANTE

Composition type : Clematis vitalba, Lonicera caprifolium, Hedera helix, Passiflora,

MASSIF DE VIVACES, GRAMINEE ET COUVRE-SOL SUR DALLE

Composition type :
Toitures semi-intensives : Anthyllis vulneraria, Briza media, Campanula rotundifolia, Clinopodium vulgare, Dianthus armeria, Dianthus carthusianorum, Galium verum, Leucanthemum vulgare, Misopates orontium, Nigella arvensis, Papaver rhoeas, Reseda lutea, Rhinanthus minor, Rosa rubiginosa, Rosmarinus officinalis, Salvia pratensis, Sanguisorba minor, Scabiosa columbaria, Silene nutans, Silene vulgaris, Stachys officinalis, Thymus pulegioides, ...

MASSIF DE SEDUMS SUR DALLE

Composition type :
Toitures extensives : Echium vulgare, sempervivum tomentosa, Allium schoenoprasum, Dianthus deltoide, Festuca glauca, Achillea tomentosa, Cardamine pratensis arenosa, Erodium cicutarium, Medicago lupulina, Sedum sp. ...

INDICE	DATE	OBJET
A	25.06.2025	Demande de Permis d'Urbanisme
B		
C		
D		
E		
F		

REM. 1 : TOUTES LES COTES SONT INDICATIVES ET DOIVENT ETRE CONTROLEES IN SITU
REM. 2 : TOUTES CONTRADICTION ENTRE LES PLANS ET LA SITUATION EXISTANTE DOIT ETRE SIGNALEE A L'ARCHITECTE

REGION DE BRUXELLES - CAPITALE — VILLE DE BRUXELLES

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME
TRANSFORMATION D'UN IMMEUBLE DE BUREAU EN
UN IMMEUBLE DE 39 LOGEMENTS

10 Avenue de la Métrologie, 1130 Bruxelles

Maître de l'ouvrage	**IMMOBILIÈRE NAMUROISE**	IMMOBILIERE NAMUROISE info@ijdmn.com Marc CREPEL Serge DRUYERS
Architecte		ARTER Architects Rue du Marché Aux Herbes 105/b3 1000 Bruxelles - Belgique www.arterarchitects.com Patrick VONK
Etude acoustique		Bureau De Fonseca De Villegas de Clercampstraat 162 1653 Dworpen www.defonseca.be
Ingénieur stabilité		Slock Structure pieter.slock@outlook.com Pieter SLOCK
Ingénieur techniques spéciales + Responsable PEB		DTS Avenue des Dauphins 9 1495 Sart-Dames-Avelines dts-eng.com

Echelle: 1/100 — Date: 25/06/2025

A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

PERMIS D'URBANISME		884.03.24
SITUATION PROJETE : Plan payage	PU	2.17